

Valtion rahoittaman vuokra-asuntokannan kehittäminen ja kuntien asumisen suunnittelu

Aika: Perjantai 8.6.2018, klo 9.00–15.30

Paikka: Original Sokos Hotel Arinan kokoustilat Kauppakeskus Valkean 4. kerroksessa, Isokatu 25.

Ohjelma (Muutokset ohjelmaan mahdollisia)

- 9.00–9.20 **Ilmoittautuminen ja kahvit**
- 9.20–9.30 **Seminaarin avaus**
- Sami Turunen, asuntokanta ja valvontayksikön päällikkö, ARA
- 9.30–10.00 **Ajankohtaista asumisen, asunto-olojen ja alueiden kehittämisestä Oulun suunnasta**
- Kaija Puhakka, kaupungingeodeetti, Oulun kaupunki
- 10.00–10.40 **Ajankohtaista ARAssa ja kuntien asuntomarkkinatilanteesta ARasta**
- Sami Turunen, asuntokanta ja valvonta -yksikön päällikkö, ARA
- 10.40–10.50 Tauko**
- 10.50–11.10 **Alue- ja väestörakenteen muutosvoimat, taloudellinen toimintaympäristö muutoksessa (kunnissa ja vuokrataloyhteisöissä)**
- Sanna Pälsi, apulaisjohtaja, Valtiokonttori Rahoitus
- 11.10–11.30 **Vuokrataloyhteisöjen riskienhallinta ja toimenpiteet**
- Anneli Nieminen, riskienhallintapäällikkö, Valtiokonttori Rahoitus
- 11.30–12.00 **Asuntokannan salkuttaminen ja konkreettiset toimet ARA-kannan kehittämiseksi ja sopeuttamiseksi**
- Marianne Jauhola, kehittämispäällikkö, ARA
- 12.00–13.00 Lounas (omakustanteinen)**
- 13.00–13.20 **Miten kokonaisvaltaisesti kunnissa ja vuokrataloissa tulee asuntokannan uudistamiseen ryhtyä**
- Johanna Laitala, toiminnanjohtaja Kiinteistöliitto, Pohjois-Suomi
- 13.20–14.00 **Vuokrataloyhtiön asuntokannan kehittäminen yhdistyneessä kaupungissa**
- Raimo Hätälä, toimitusjohtaja, Oulun Sivakka
- 14.00–14.20 Kahvit**

- 14.20–14.40 **Vuokrataloyhteisöjen talouden tervehdyttäminen**
- Tarja Jouppi, luottopäällikkö, Valtiokonttori Rahoitus
- 14.40–15.00 **Vuokra-asuntokannan kehittämisen toimia Pudasjärvellä**
- Jouko Väänänen, toimitusjohtaja Pudasjärven vuokratalot
- 15.00–15.30 **Sote-uudistuksen vaikutukset tuki- ja palveluasuntojen hallintaan**
- Laura Hassi, asuntoasioiden asiantuntija, Suomen Kuntaliitto ry
- 15.30–16.00 **Kysymyksiä, keskustelua ja yhteenveto,**
keskustelua johtaa puheenjohtaja Sami Turunen ja vastaajina luennoitsijat

Lisätietoja seminaarista:

Marianne Jauhola
Kehittämispäällikkö ARA
puh.0407061992 ja 0295 25 0819
marianne.jauhola@ara.fi
www.ara.fi

Tarja Jouppi
Luottopäällikkö Valtiokonttori
puh. 0295 50 2458
tarja.jouppi@valtiokonttori.fi
www.valtiokonttori.fi

Original Sokos Hotel Arinan, Isokatu 25 pysäköintitilat sijaitsevat kauppakeskuksen alla Kivisydän-pysäköintilaitoksessa. Kivisydäimestä on sisäänkäynti hisseillä suoraan kokoustiloihin 4. kerrokseen.